

OBRA  
UBICACIÓN

# LOS MOLINOS - MANO DE OBRA

Country los molinos - Santa fe

NRO.	DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS	UN.	CANT.	AGA
RUB.	ITEM	ME.	Precio Parcial	Subtotal
<b>1</b>	<b>TRABAJOS PRELIMINARES</b>			
1,01	Replanteo	m2	150,00 \$ 31.281,60	
1,02	Demolición de cantero (ingreso servicios)	m2	27,00 \$ 33.022,08	
1,03	Demolición de canteros perimetrales	m2	22,00 \$ 26.906,88	
1,04	Demolición de mampostería	m2	27,00 \$ 33.022,08	
1,05	Desmante de escalera metálica	u	1,00 \$ 15.000,00	
1,06	Desmontar tabique de superboard (parcial)	u	2,00 \$ 7.000,00	
				\$ 197.414,06
<b>2</b>	<b>MOVIMIENTO DE TIERRA</b>			
2,01	Desmante, Terraplenamiento y relleno + demolición cordón existente	m3	25,00 \$ 37.396,80	
2,02	Excavación zanjas de zapatas y vigas de fundación	m3	3,60 \$ 6.036,66	
2,03	Remoción de palmeras 2 unidades	u	2,00 \$ 35.000,00	
				\$ 105.885,17
<b>3</b>	<b>ESTRUCTURAS</b>			
3,01	SopORTE de pasarela (a definir)	gl	1,00 \$ -	
3,02	Zapata corrida p/muros de Hº de Cascotes (la cantidad podría variar en obra)	m3	3,00 \$ 7.253,80	
3,03	Cordón lineal para calzada	ml	35,00 \$ 49.392,00	
				\$ 76.471,83
<b>4</b>	<b>MAMPOSTERIAS</b>			
4,01	Ladrillos comunes en cimientos - 30cm para pared de 15 (altura de cálculo - 3 hiladas)	m3	0,90 \$ 4.591,62	
4,02	Ladrillos comunes en elevación 15cm	m3	4,50 \$ 30.517,20	
4,03	Tabique de superboard	m2	3,70 \$ 5.685,57	
				\$ 55.072,43
<b>5</b>	<b>CAPAS AISLADORAS</b>			
5,01	Cementícea horizontal en muros con film de 200mc + pintura en cara superior	m2	3,00 \$ 847,33	
5,02	Cementícea vertical en muros	m2	12,00 \$ 2.824,47	
				\$ 4.956,93
<b>6</b>	<b>CUBIERTA</b>			
6,01	Chapas HºGºNº25; incluye toda la estructura metálica	m2	21,00 \$ 25.538,30	
6,02	Aislación térmica b/cubierta chapas HºGº	m2	21,00 \$ 2.693,84	
				\$ 38.113,39
<b>7</b>	<b>REVOQUES</b>			
7,01	Impermeable + grueso + Fino	m2	30,00 \$ 33.868,80	
				\$ 45.722,88
<b>8</b>	<b>CONTRAPISOS (no se contempla calzada)</b>			
8,01	Hº Cascotes e=10 cm	m2	13,00 \$ 9.682,40	
8,02	Cantero central divisor para accesos	m2	5,00 \$ 3.724,00	
				\$ 18.098,64
<b>9</b>	<b>CIELORRASOS</b>			
9,02	cielorraso placa roca yeso	m2	21,00 \$ 22.391,04	
				\$ 30.227,90
<b>11</b>	<b>PISOS</b>			
11,01	Carpeta cemento bajo pisos 1:4	m2	18,00 \$ 6.990,24	
11,10	Cerámicos (caseta seguridad)	m2	3,00 \$ 2.775,36	
				\$ 9.765,60
<b>12</b>	<b>ZOCALOS</b>			
12,03	Cerámicos (caseta seguridad)	ml	8,00 \$ 2.007,04	
				\$ 2.709,50
<b>13</b>	<b>CARPINTERÍAS</b>			
13,01	Puerta ingreso 2,05x0,80 (caseta de seguridad)	un	1,00 \$ 4.000,00	
13,02	Puerta ventana 2,00 x 1,05 (caseta de seguridad)	un	1,00 \$ 4.000,00	
				\$ 10.800,00
<b>15</b>	<b>PINTURAS</b>			
15,01	Latex p/interior	m2	26,00 \$ 11.211,20	
15,02	Impermeabilizante para ladrillos	m2	35,00 \$ 19.208,00	
15,03	Pintura cordón(amarilla)	m2	25,00 \$ 13.720,00	
				\$ 59.587,92
<b>20</b>	<b>ADICIONALES SIN COTIZAR</b>			
20,01	Intertrabado ingreso (pendiente a presupostar)	m2	125,00 \$ -	
20,02	Escalera metálica (resolver en obra) (pendiente a presupostar)	u	1,00 \$ -	
20,03	Instalación eléctrica (pendiente a presupostar)	gl	1,00 \$ -	
				\$ -
	<b>TOTAL MANO DE OBRA</b>			\$ 654.826,26
Honorarios 15% de mano de obra				\$ 98223,94
<b>TOTAL</b>				\$ 753050,20